

# O Z N A M   P R E   V E R E J N O S Ť

v Topoli dňa 02.05.2022

## **Vážení občania,**

Obec Topoľa, ako orgán územného plánovania podľa § 16 ods. 2, § 18 ods. 4 a v súlade s ustanoveniami § 19 b ods. 1, písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Topoli č. 4/2022 zo dňa 05.02.2022 zverejňuje

## **o z n á m e n i e**

o začatí procesu obstarávania „**Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Topoľa**“.

Obstaranie nových zmien a doplnkov Územného plánu Topoľa je vyvolané potrebou doplniť prípadne zmeniť schválenú koncepciu územného rozvoja obce Topoľa z roku 2008 kedy bol Obecným zastupiteľstvom schválený Územný plán obce. Obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie bude spracované a prerokované v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona.

Aktualizáciou **Územného plánu obce Topoľa** (ďalej len ÚPN-O Topoľa) formou spracovania zmien a doplnkov č. 1, vyplývajúcich z § 30 stavebného zákona je nutné zabezpečiť tieto ciele:

- ▶ zosúladenie ÚPN-O Topoľa s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou kraja s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019, ktorého záväzná časť bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením PSK č.77/2019 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č.269/2019 dňa 26.08.2019;
  
- ▶ riešenie zmeny priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce na základe zozbieraných údajov a podkladov o prebiehajúcich a pripravovaných územnotechnických zmenách v území od dotknutých

subjektov (právnických a fyzických osôb) a podnetov od samospráv, správcov technickej infraštruktúry a ostatných podkladov a súborov informácií v zmysle § 7a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov;

► zapracovanie návrhov a podnetov na zmenu územnoplánovacej dokumentácie od občanov obce Topoľa, fyzických osôb a právnických osôb pôsobiacich na území obce.

Vyzývame občanov obce Topoľa na účasť pri príprave spracovania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce formou uplatnenia požiadaviek, podnetov a odporúčaní na zmenu a doplnenie koncepcie územného rozvoja obce. Písomné požiadavky a podnety je potrebné zaslať písomne poštou, prípadne osobne doručiť **do 2. júna 2022** na adresu:

**Obec Topoľa, Obecný úrad č. 95, 067 65 Topoľa alebo elektronicky e-mailom na adresu [obectopola@gmail.com](mailto:obectopola@gmail.com).**

**Ing. Mária Bobriková**  
Starostka obce Topoľa

Vyvesené dňa: 02.05.2022

Zvesené dňa: